

Projekt Centrum Usług Środowiskowych „WISIENKA-C.D” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

nr postępowania 9/RPOWŁ/PCPR/2020

Załącznik nr 2

## WZÓR

Umowa Nr \_\_\_\_\_

zawarta w dniu \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.2020 r.

w Łodzi pomiędzy:

Powiatem Łódzkim Wschodnim, ul. Sienkiewicza 3, 90 -113 Łódź, NIP 725-18-38-572

w imieniu którego działa Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie, al. Piłsudskiego 133 d, 92 - 318 Łódź,

reprezentowane przez:

1. Urszulę Łuźniak - Dyrektora Centrum

przy akceptacji

2. Anny Michalak - Głównego Księgowego

zwanym dalej Zamawiającym,

a

zwanym dalej Wykonawcą,

### § 1. Przedmiot

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest<sup>1</sup>:

- **Zadanie nr 1 – wykonanie nawierzchni z kostki brukowej.** Zakres robót:
  - wykonanie robót ziemnych przygotowawczych (koryta pod nawierzchnię) z wywiezieniem urobku;

<sup>1</sup> W przypadku zawarcia umowy na 1 Zadanie – niepotrzebne skreślić.

#### Lider Projektu



Al. Piłsudskiego 133 d, 92 – 318 Łódź  
tel./fax: 42 676 34 87; 42 676 34 99  
tel. kom. 603 482 028  
e-mail: [pcpr@lodzkiwscodni.pl](mailto:pcpr@lodzkiwscodni.pl)

#### Partnerzy Projektu

Gmina Andrespol  
Ośrodek Pomocy Społecznej w Andrespolu  
ul. Rokicińska 125, 95-020 Andrespol  
Tel. 42 213 27 60  
e-mail: [opsandrespol@lodz.home.pl](mailto:opsandrespol@lodz.home.pl)

Gmina Tuszyń  
Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Tuszynie  
Plac Reymonta 1, 95-080 Tuszyń  
Tel/fax 42 614 34 92; 506 366 83 6  
e-mail: [mopstuszyn@naszopa.pl](mailto:mopstuszyn@naszopa.pl)

Stowarzyszenie Inicjatywa Rozsądnych Polaków  
ul. Piotrkowska 41, 2, 90-410 Łódź  
Tel. 42 296 55 87  
e-mail: [biuro@srp.pl](mailto:biuro@srp.pl)

Projekt Centrum Usług Środowiskowych „WISIENKA-C.D” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

nr postępowania 9/RPOWŁ/PCPR/2020

- wykonanie podbudowy oraz warstwy odsączająco-mrozoochronnej;
- ułożenie kostki brukowej na podsypce cementowo-piaskowej;
- ułożenie krawężników betonowych;
- niezbędne prace porządkowe po zakończeniu układania kostki;
- utwardzona nawierzchnia musi być w całości dostępna dla osób niepełnosprawnych ruchowo (w tym osób poruszających się na wózkach), tj. wolna od stopni, uskoków, stromych pochylni oraz odpowiednio szeroka – tj. szerokość wyłożonych kostką ścieżek nie mniejsza niż 110 cm. Kostką wyłożone zostaną powierzchnie pod altanami oraz wokół urządzeń składających się na siłownię zewnętrzną.

Strona | 2

• **Zadanie nr 2 – zapewnienie, dostarczenie i montaż dwóch altan drewnianych.** Zakres robót:

- konstrukcja:
  - wymiary zewnętrzne podłogi 1 altany: 750 cm x 350 cm;
  - słupy pionowe proste fazowana na krawędziach oraz konstrukcja dachu wykonana z drewna konstrukcyjnego, świerkowego, klejonego;
  - ściany (ażurowe) wykonane z drewna sosnowego;
  - całość dwukrotnie zaimpregnowana lakierobejca;
  - dach pokryty boazerią, papą asfaltową oraz gontem bitumicznym;
  - altana zakotwiczona do podłoża za pomocą szpil zalewanych betonem;
  - wysokość do wieńca minimum 2,1 m.
- obie altany muszą mieć możliwość ich połączenia – np. za pomocą drewnianej pergoli bądź dachu, tak, aby stanowiły całość dostępną również dla osób o niepełnosprawności ruchowej (w tym poruszających się na wózkach).
- altany muszą być nowe i nieużywane oraz wolne od wad i usterek.

## § 2. Zobowiązania i oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy bez prawa żądania dodatkowego wynagrodzenia za należyte zabezpieczenie terenu robót oraz ewentualnych dostaw materiałów, a także doprowadzenie terenu budowy do należytego stanu po zakończeniu prac.

### Lider Projektu



Al. Piłsudskiego 133 d, 92 – 318 Łódź  
tel./fax: 42 676 34 87; 42 676 34 99  
tel. kom. 603 482 028  
e-mail: [pcpr@lodzkiwscchodni.pl](mailto:pcpr@lodzkiwscchodni.pl)

### Partnerzy Projektu

Gmina Andrespol  
Ośrodek Pomocy Społecznej w Andrespolu  
ul. Rokicińska 125, 95-020 Andrespol  
Tel. 42 213 27 60  
e-mail: [opsandrespol@lodz.home.pl](mailto:opsandrespol@lodz.home.pl)

Gmina Tuszyń  
Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Tuszynie  
Plac Reymonta 1, 95-080 Tuszyń  
Tel/fax 42 614 34 92; 506 366 83 6  
e-mail: [mopstuszyn@naszopa.pl](mailto:mopstuszyn@naszopa.pl)

Stowarzyszenie Inicjatywa Rozsądnych Polaków  
ul. Piotrkowska 41, 2, 90-410 Łódź  
Tel. 42 296 55 87  
e-mail: [biuro@srp.pl](mailto:biuro@srp.pl)

Projekt Centrum Usług Środowiskowych „WISIENKA-C.D” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

nr postępowania 9/RPOWŁ/PCPR/2020

2. Wykonawca wykona roboty zgodnie z:
  - zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami;
  - w terminach uzgodnionych niniejszą umową;
  - zaleceniami Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, iż przed zawarciem umowy:
  - widział teren, na którym ma być realizowana usługa i jest świadomy warunków w jakich będą wykonywane roboty;
  - przystąpił do umowy stwierdzając, iż warunki na terenie budowy, jak również zakres i rodzaj robót budowlanych oraz dostępne środki i infrastruktura czynią możliwym ich realizację.
4. Wykonawca oświadcza, iż w trakcie realizacji postanowień umowy, będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wszelkie swoje działania i zaniechania oraz działania i zaniechania swoich pracowników i osób trzecich którymi będzie się posługiwał przy realizacji umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć materiały i urządzenia konieczne do wykonania przedmiotu umowy, które w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa są dopuszczone do używania w budownictwie.
6. Czas wykonania usługi zostanie uzgodniony przez Zamawiającego w porozumieniu z Wykonawcą, przy czym nie przekroczy 60 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: [pcpr@lodzkiswchodni.pl](mailto:pcpr@lodzkiswchodni.pl) lub telefonicznie na nr 042 676 34 87 o planowanym terminie rozpoczęcia robót z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem.
7. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni od podpisania protokołu odbioru, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione

Strona | 3

### § 3. Odbiór prac

1. Strony zgodnie ustalają, że po zakończeniu prac objętych Umową, zostanie przeprowadzony przez Strony odbiór, potwierdzony pisemnym protokołem podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli każdej ze Stron. Protokół odbioru – bez zastrzeżeń stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.

#### Lider Projektu



Al. Piłsudskiego 133 d, 92 – 318 Łódź  
tel./fax: 42 676 34 87; 42 676 34 99  
tel. kom. 603 482 028  
e-mail: [pcpr@lodzkiswchodni.pl](mailto:pcpr@lodzkiswchodni.pl)

#### Partnerzy Projektu

Gmina Andrespol  
Ośrodek Pomocy Społecznej w Andrespolu  
ul. Rokicińska 125, 95-020 Andrespol  
Tel. 42 213 27 60  
e-mail: [opsandrespol@lodz.home.pl](mailto:opsandrespol@lodz.home.pl)

Gmina Tuszyń  
Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Tuszynie  
Plac Reymonta 1, 95-080 Tuszyń  
Tel/fax 42 614 34 92; 506 366 83 6  
e-mail: [mopstuszyń@naszops.pl](mailto:mopstuszyń@naszops.pl)

Stowarzyszenie Inicjatywa Rozsądnych Polaków  
ul. Piotrkowska 41, 2, 90-410 Łódź  
Tel. 42 296 55 87  
e-mail: [biuro@sirp.pl](mailto:biuro@sirp.pl)

Projekt Centrum Usług Środowiskowych „WISIENKA-C.D” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

nr postępowania 9/RPOWŁ/PCPR/2020

2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
- jeżeli wady nadają się do usunięcia - wyznaczy termin na usunięcie stwierdzonych wad;
  - jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, wówczas Zamawiający może odstąpić od umowy;
  - jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, lecz umożliwiają korzystanie z urządzenia zgodnie z przeznaczeniem, wówczas Zamawiający ma prawo do żądania odpowiedniego obniżenia ceny przedmiotu umowy.
3. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za prace, materiały i narzędzia użyte do usunięcia wad.

Strona | 4

#### § 4. Wynagrodzenie

1. Za wykonanie Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie brutto \_\_\_\_\_ (słownie: \_\_\_\_\_)
- Wskazana wyżej kwota zawiera podatek VAT w stawce: \_\_\_\_ % tj. \_\_\_\_\_ PLN. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji.
2. Zapłata należności nastąpi na podstawie faktury VAT, którą Wykonawca będzie uprawniony wystawić najwcześniej z chwilą podpisania protokołu odbioru „bez zastrzeżeń”, przelewem na rachunek bankowy, wskazany przez Wykonawcę, w terminie 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia kwotą należności rachunku bankowego Zamawiającego.
3. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

#### § 5. Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonany przedmiot umowy . Udzielona gwarancja za wady oznacza, że Wykonawca oświadcza, że ponosić będzie odpowiedzialność za wady zmniejszające

##### Lider Projektu



Al. Piłsudskiego 133 d, 92 – 318 Łódź  
tel./fax: 42 676 34 87; 42 676 34 99  
tel. kom. 603 482 028  
e-mail: [pcpr@lodzkivschodni.pl](mailto:pcpr@lodzkivschodni.pl)

##### Partnerzy Projektu

Gmina Andrespol  
Ośrodek Pomocy Społecznej w Andrespolu  
ul. Rokicińska 125, 95-020 Andrespol  
Tel. 42 213 27 60  
e-mail: [opsandrespol@lodz.homs.pl](mailto:opsandrespol@lodz.homs.pl)

Gmina Tuszyń  
Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Tuszynie  
Plac Reymonta 1, 95-080 Tuszyń  
Tel/fax 42 614 34 92; 506 366 83 6  
e-mail: [mopstuszyń@naszops.pl](mailto:mopstuszyń@naszops.pl)

Stowarzyszenie Inicjatywa Rozsądnych Polaków  
ul. Piotrkowska 41, 2, 90-410 Łódź  
Tel. 42 296 55 87  
e-mail: [biuro@srp.pl](mailto:biuro@srp.pl)

Projekt Centrum Usług Środowiskowych „WISIENKA-C.D” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

nr postępowania 9/RPOWŁ/PCPR/2020

wartość techniczną i użytkową przedmiotu umowy ujawnione w okresie, na który udziela gwarancji oraz za ich usunięcie. **Okres gwarancji rozpoczyna swój bieg od daty podpisania przez strony protokołu odbioru – bez zastrzeżeń i wynosi \_\_\_\_\_ miesięcy.**

2. Wykonawca w okresie gwarancji jest zobowiązany do usunięcia na własny koszt wszelkich wad w przedmiocie umowy, ujawnionych w w/w okresie, w terminie 14 dni od daty pisemnego wezwania przez Zamawiającego do ich usunięcia. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w ww. terminie, Zamawiający ma prawo dokonać usunięcia wad na koszt Wykonawcy. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas usunięcia wad.
3. Obowiązki Wykonawcy z tytułu rękojmi wynikają z przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t. j. Dz. U. z 2019 poz. 1145) oraz ustawy o z dnia 30 maja 2014 r. o prawach konsumenta (t. j. Dz. U. 2020 poz. 287).

Strona | 5

## § 6. Kary umowne i odstąpienie od Umowy

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :
  - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w § 4 ust.1 za każdy dzień zwłoki;
  - b) w przypadku opóźnienia się przez Wykonawcę z usuwaniem wad stwierdzonych w trakcie odbioru i w ramach gwarancji jakości w stosunku do terminów, określonych odpowiednio w § 5 Umowy, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust.1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu wad.
  - c) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust.1
3. Strony zgodnie ustalają, że odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego i obciążenie Wykonawcy karą umowną, określoną w ust. 2 lit. c, nie pozbawia Zamawiającego prawa do naliczenia kar umownych również na podstawie ust. 2 lit. a i b niniejszego paragrafu.
4. W przypadku poniesienia przez Zamawiającego szkody przewyższającej wartość zastrzeżonej kary

### Lider Projektu



Al. Piłsudskiego 133 d, 92 – 318 Łódź  
tel./fax: 42 676 34 87; 42 676 34 99  
tel. kom. 603 482 028  
e-mail: [pcpr@lodzkiwscchodni.pl](mailto:pcpr@lodzkiwscchodni.pl)

### Partnerzy Projektu

Gmina Andrespol  
Ośrodek Pomocy Społecznej w Andrespolu  
ul. Rokicińska 125, 95-020 Andrespol  
Tel. 42 213 27 60  
e-mail: [opsandrespol@lodz.homs.pl](mailto:opsandrespol@lodz.homs.pl)

Gmina Tuszyń  
Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Tuszynie  
Plac Reymonta 1, 95-080 Tuszyń  
Tel/fax 42 614 34 92; 506 366 83 6  
e-mail: [mopstuszyzn@naszops.pl](mailto:mopstuszyzn@naszops.pl)

Stowarzyszenie Inicjatywa Rozsądnych Polaków  
ul. Piotrkowska 41, 2, 90-410 Łódź  
Tel. 42 296 55 87  
e-mail: [biuro@srp.pl](mailto:biuro@srp.pl)

Projekt Centrum Usług Środowiskowych „WISIENKA-C.D” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

nr postępowania 9/RPOWŁ/PCPR/2020

umownej oraz w innych wypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

5. W przypadku zwłoki w terminowej zapłacie należności za wykonanie Umowy, Wykonawca będzie upoważniony do naliczenia Zamawiającemu odsetek za zwłokę w wysokości ustawowej.

Strona | 6

### § 7. Zmiany umowy.

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień Umowy. Zmiany takie wymagają zachowania formy pisemnej oraz muszą być zaakceptowane w formie pisemnej przez obydwie strony umowy w postaci aneksu.

### § 8. Postanowienia końcowe.

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy ustawy Kodeks Cywilny i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t. j. Dz.U. 2019 poz. 1843 ze zm.).
2. Ewentualne spory mogące powstać w związku z Umową rozstrzygane będą przez właściwy dla Zamawiającego rzeczowo i miejscowo sąd powszechny
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA

Akceptuję wzór umowy:

(miejscowość, data)

(podpis osoby uprawnionej  
do reprezentowania Oferenta)

#### Lider Projektu



Al. Piłsudskiego 133 d, 92 – 318 Łódź  
tel./fax: 42 676 34 87; 42 676 34 99  
tel. kom. 603 482 028  
e-mail: [pcpr@lodzkivschodni.pl](mailto:pcpr@lodzkivschodni.pl)

#### Partnerzy Projektu

Gmina Andrespol  
Ośrodek Pomocy Społecznej w Andrespolu  
ul. Rokicińska 125, 95-020 Andrespol  
Tel. 42 213 27 60  
e-mail: [opsandrespol@lodz.home.pl](mailto:opsandrespol@lodz.home.pl)

Gmina Tuszyń  
Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Tuszynie  
Plac Reymonta 1, 95-080 Tuszyń  
Tel/fax 42 614 34 92; 506 366 83 6  
e-mail: [mopstuszyń@naszops.pl](mailto:mopstuszyń@naszops.pl)

Stowarzyszenie Inicjatywa Rozsądnych Polaków  
ul. Piotrkowska 41, 2, 90-410 Łódź  
Tel. 42 296 55 87  
e-mail: [biuro@srp.pl](mailto:biuro@srp.pl)